

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования**  
**(вид цены (тарифа) на 2019 г.**  
**(расчетный период регулирования)**

---

**АО "Коми коммунальные технологии"**  
(полное и сокращенное наименование юридического лица)  
**АО "ККТ"**

---

**Раздел 1. Информация об организации**

Полное наименование	<i>АО "Коми коммунальные технологии"</i>
Сокращенное наименование	<i>АО "ККТ"</i>
Место нахождения	<i>167000, Республика Коми г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 92</i>
Фактический адрес	<i>167000, Республика Коми г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 92</i>
ИНН	<i>1101056139</i>
КПП	<i>110101001</i>
Ф.И.О. руководителя	<i>Тимушев Николай Иванович</i>
Адрес электронной почты	<i>mail@komikt.ru</i>
Контактный телефон	<i>(8212) 391622</i>
Факс	<i>(8212) 391622</i>

**Раздел 2. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду (2017 г.)	Показатели, утвержденные на базовый период (2018 г.) <1>	Предложения на расчетный период регулирования (2019 г.)	
1.	Показатели эффективности деятельности организации					
1.1.	Выручка	тыс. рублей	2 940 401,36	2 919 874,36	1 868 867,33	<*>
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	334 587,19	134 073,99	212 505,25	
1.3.	ЕВПДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	323 603,37	134 243,83	220 771,83	
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	252 382,78	107 259,19	139 356,34	
2.	Показатели рентабельности организации					
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	процент	11	5	11	
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации					
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами <2>	МВт				
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности <2>	МВт·ч				
3.3.	Заявленная мощность <3>	МВт	183,80	198,20	153,52	
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего <3>	тыс. кВт·ч	1 437 194	1 392 648	1 158 884	
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей <3>	тыс. кВт·ч	98769	90112	98994	
3.6.	Норматив потерь электрической энергии (с указанием реквизитов приказа Минэнерго России, которым утверждены нормативы) <3>, в том числе:	процент	Приказ Минэнерго России от 30.09.14 №674	Приказ Минэнерго России от 30.09.14 №674	Приказ Минэнерго России от 30.09.14 №674	
3.6.1.	ВН	процент	4,00	4,00	4,00	
3.6.2.	СН1	процент	3,22	3,22	3,22	
3.6.3.	СН2	процент	7,84	7,84	7,84	
3.6.4.	НН	процент	12,76	12,76	12,76	
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) <3>		Утверждена генеральным директором АО "ККТ" 30.08.2018 г.			
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии	МВт·ч				
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего		1 489 955,11	1 591 583,58	1 868 867,33	
4.1.	Расходы, связанные с производством <2>, <4> и реализацией; подконтрольные расходы <3> - всего в том числе:	тыс. рублей	702 694,44	935 701,53	921 768,32	
	оплата труда		78 808,81	74 847,02	73 732,49	
	ремонт основных фондов		13 905,50	66 631,19	65 639,01	
	материальные затраты					
4.2.	Расходы, за исключением указанных в подпункте 4.1 <2>, <4> неподконтрольные расходы <3> - всего <3>	тыс. рублей	787 260,67	706 427,69	800 955,50	
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей		-50 545,64	146 143,51	
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	93 925,98	107 259,19	139 356,34	
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Приказ Службы РК по тарифам №42/142 от 20.10.2016 "Об инвестиционной программе АО "ККТ" на 2017-2019 г. Приказ Минстрой Республики Коми №53/1-Г от 30.10.2017 г. "Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО "Коми коммунальные технологии", утвержденную приказом Службы Республики Коми по тарифам от 20 октября 2016 года №42/142". Приказ Министерства Жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми №35/1-Г от 20.09.18 г. "Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Коми коммунальные технологии», утвержденную приказом Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 30 октября 2017 года № 53/1-Г"			
	Справочно:					
	Объем условных единиц <3>	у.е.	17 588,20	17 622,51	16 607,18	
	Операционные расходы на условную единицу <3>	тыс. рублей (у.е.)	40	53	56	
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности					
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	77,4	82	82	
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	84,9	76,1	74,9	
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		Отраслевое тарифное соглашение в электроэнергетике Российской Федерации на 2013-2015 г., продленное на период 2016-2018 г., утверждено 18.03.2013 г.			
	Справочно:					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	3 273,00	1 469 077,00	1 469 077,00	
	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей				

<1> Базовый период - год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

<2> Занимаются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.

<3> Занимаются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.

<4> Занимаются коммерческими операторами оптового рынка электрической энергии (мощности).

<\*> на расчетный период регулирования выручка указана без учета сумм на расчеты со связанными сетевыми организациями и покупку потерь в сетях.

**Раздел 3. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации**

N п/п	Наименование показателей	Единица изменения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду (2017 г.)			Показатели, утвержденные на базовый период (2018 г.) <*>		Предложения на расчетный период регулирования (2019 г.)	
			1-е полугодие	2-е полугодие		1-е полугодие	2-е полугодие		
1.	Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий								
1.2.	услуги по передаче электрической энергии (мощности) двухставочный тариф								
	<b>ставка на содержание сетей</b>	<b>руб./МВт в мес.</b>							
	ВН	руб./МВт в мес.	992 006,00	1 058 134,00		1 058 134,00	1 077 181,00	1 014 430,37	
	СН1	руб./МВт в мес.	1 179 067,00	1 249 558,00		1 249 558,00	1 272 050,00		
	СН2	руб./МВт в мес.	1 374 374,00	1 465 114,00		1 465 114,00	1 491 486,00		
	НН	руб./МВт в мес.	1 230 530,00	1 244 587,00		1 244 587,00	1 266 447,00		
	<b>ставка на оплату технологического расхода (потерь)</b>	<b>руб./МВт*ч</b>							
	ВН	руб./МВт*ч	75,00	67,00		67,00	70,00	0,00	
	СН1	руб./МВт*ч	119,00	103,00		103,00	107,00		
	СН2	руб./МВт*ч	224,00	198,00		198,00	206,00		
	НН	руб./МВт*ч	714,00	670,00		670,00	700,00		
	<b>одноставочный тариф</b>	<b>руб./МВт*ч</b>							
	ВН	руб./МВт*ч	1 558,00	1 683,00		1 683,00	1 773,00	1 612,64	
	СН1	руб./МВт*ч	1 672,00	1 793,00		1 793,00	1 890,00		
	СН2	руб./МВт*ч	2 025,00	2 201,00		2 201,00	2 324,00		
	НН	руб./МВт*ч	2 848,00	3 028,00		3 028,00	3 176,00		